

PANDUAN PEMBAYARAN CUKAI TANAH ONLINE MELAKA

SILA LAYARI: <https://ptgmlk.melaka.gov.my/cukaionline> atau

LAMAN WEB RASMI PTG : <http://ptg.melaka.gov.my> KLIK PADA [bayar cukai online](#)

Perkara utama perlu diberi perhatian sebelum membuat transaksi pembayaran

- A) Pengguna mestilah telah mendaftar sebagai pembayar
Perbankan Internet daripada bank-bank yang menyertai FPX iaitu:
1. Bank Islam Malaysia Berhad
 2. RHB Bank
 3. CIMB Bank
 4. Maybank2U
 5. Public Bank Berhad
 6. Hong Leong Bank Berhad
- B) Pengguna mestilah mengetahui no akaun cukai tanah yang ingin dibayar seperti tertera pada bil yang telah dipos ke alamat pengguna, bil tahun lepas atau merujuk kepada pejabat daerah .
- C) Waktu operasi perkhidmatan pembayaran melalui FPX adalah dari jam 7 pagi hingga 11 malam setiap hari termasuk hari cuti dan kelepasan am.
- D) Sila cetak atau simpan (save) resit transaksi bayaran dan resit cukai tanah sebagai bukti pembayaran. Penyata pembayaran online (resit cukai tanah) hanya boleh diperolehi di Kaunter Unit Hasil, Pejabat Tanah dan Daerah 7 hari selepas pembayaran dibuat.
- E) Terimaan bayaran di dalam jumlah penuh sahaja dan sebarang ansuran tidak dibenarkan. Jika pembayar hendak membuat bayaran ansuran sila rujuk ke Pejabat Daerah dan Tanah yang berkenaan.
- F) Had maksimum bagi setiap transaksi adalah RM 5,000.00
- G) Semua transaksi pembayaran cukai tanah negeri Melaka melalui FPX akan dikenakan caj RM 0.50 kepada akaun pembayar.

Sebarang pertanyaan oleh menghubungi:

**Sila hubungi 06-3333333 untuk sambungan ke Pejabat Tanah dan Galian Melaka @
Sila hubungi Khidmat Pelanggan kami di talian 06-2325276 untuk sambungan ke
pegawai atau Unit Hasil @ Unit IT PTG**

Email: ptg@melaka.gov.my

PANDUAN PEMBAYARAN CUKAI ONLINE

1. Sila daftar dan isikan *form* pendaftaran sebelum login untuk mendapatkan id pengguna dan katalaluan



The screenshot shows the registration page of the Pejabat Tanah dan Galian Melaka. At the top left is the state emblem of Melaka. To the right are links for Home, Login, and Daftar. Below this is a banner with the text "PEJABAT TANAH DAN GALIAN MELAKA" and contact information: "Bangunan Wisma Negeri, Jalan Wisma Negeri, Kompleks MITC, 75450 Ayer Keroh, Melaka Tel : 606-2326191 Fax : 606-2325802". On the left is a dark red sidebar with navigation links: Home, Login, and Daftar (highlighted in yellow). The main content area is titled "Daftar Pengguna" and contains a registration form with the following fields: ID Pengguna (with a "Semak" button and a note "[Jika boleh diambil ID ini]"), Katalaluan (1), Katalaluan (2), Nama Penuh, No.KP/Daftar Syarikat, Negeri (a dropdown menu), and E-mail. At the bottom of the form are two buttons: "Daftar Pengguna" and "Padam".

2. Sila masuk dan login PTG Melaka Online, menggunakan id dan katalaluan yang telah anda daftarkan



The screenshot shows the login page of the Pejabat Tanah dan Galian Melaka. It features the same header and banner as the registration page. The sidebar navigation links are Home, Login (highlighted in yellow), and Daftar. The main content area is titled "Login - PTG Melaka Online" and contains a login form with two fields: ID Pengguna (containing the text "rul") and Katalaluan (containing four dots). Below the fields is a button labeled "Login PTG Online".

3. Setelah login sila klik tambah akaun untuk menyenaraikan akaun cukai anda ke dalam profile anda

4. Masukkan no akaun cukai dan semak untuk memastikan akaun cukai tersebut adalah milik anda



The screenshot shows the official website of the Melaka Land and Mineral Department. At the top left is the state emblem of Melaka. To the right are navigation links: 'Akaun', 'Tambah Akaun', 'Utiliti', and 'Logout'. Below the navigation is a banner with the department's name 'PEJABAT TANAH DAN GALIAN MELAKA' and contact information: 'Bangunan Wisma Negeri, Jalan Wisma Negeri, Kompleks MITC, 75450 Ayer Keroh, Melaka Tel : 606-2326191 Fax : 606-2325802'. On the left side, there is a dark red sidebar menu with options: '> Akaun', '> Tambah Akaun' (highlighted in yellow), '> Utiliti', and '> Logout'. The main content area is titled 'Tambah Akaun Cukai' and contains the instruction: 'Tambah akaun yang diuruskan oleh anda ke dalam senarai akaun.' Below this, there is a form with a label 'No. Akaun Cukai' followed by a colon, a text input field containing the number '0104005107', and a blue button labeled 'Semak Akaun'.



PEJABAT TANAH DAN GALIAN MELAKA
Bangunan Wisma Negeri, Jalan Wisma Negeri, Kompleks MITC, 75450 Ayer Keroh, Melaka Tel : 606-2326191 Fax : 606-2325802

Sila Pastikan Akaun Cukai Ini Milik Anda

No.Akaun : 0104005107
Status Akaun : SAH
Nama : ZAINOL AMNAH OTHMAN
Alamat Harta : NO.32, JLN 4/144A
: TAMAN BUKIT CHERAS,
: 56000 CHERAS KUALA LUMPUR
Cukai Tanah : RM 6.00
Jenis Hakmilik : GM-MCL
No.Hakmilik : 0000449
Mukim : TANDJUNG RIMAU
No.Lot/PT : 1000734
Syarat Nyata : KAMPUNG
Kategori Tanah : PERTANIAN
Luas Tanah : 0.1062HEK.

[Tambah Akaun](#) [Batal](#)

5. jika pasti klik tambah akaun untuk menyenaraikan akaun ke dalam profile anda.

PEJABAT TANAH DAN GALIAN MELAKA
Bangunan Wisma Negeri, Jalan Wisma Negeri, Kompleks MITC, 75450 Ayer Keroh, Melaka Tel : 606-2326191 Fax : 606-2325802

Selamat Datang Ke PTG Melaka Online

Pengguna : rul - [siti azlina binti khamis] Login Terakhir : 26/02/2009 12:30 PM

Senarai Akaun Dukai Tanah

Berikut adalah senarai Akaun Cukai Tanah yang anda daftarkan : **2 Akaun.**

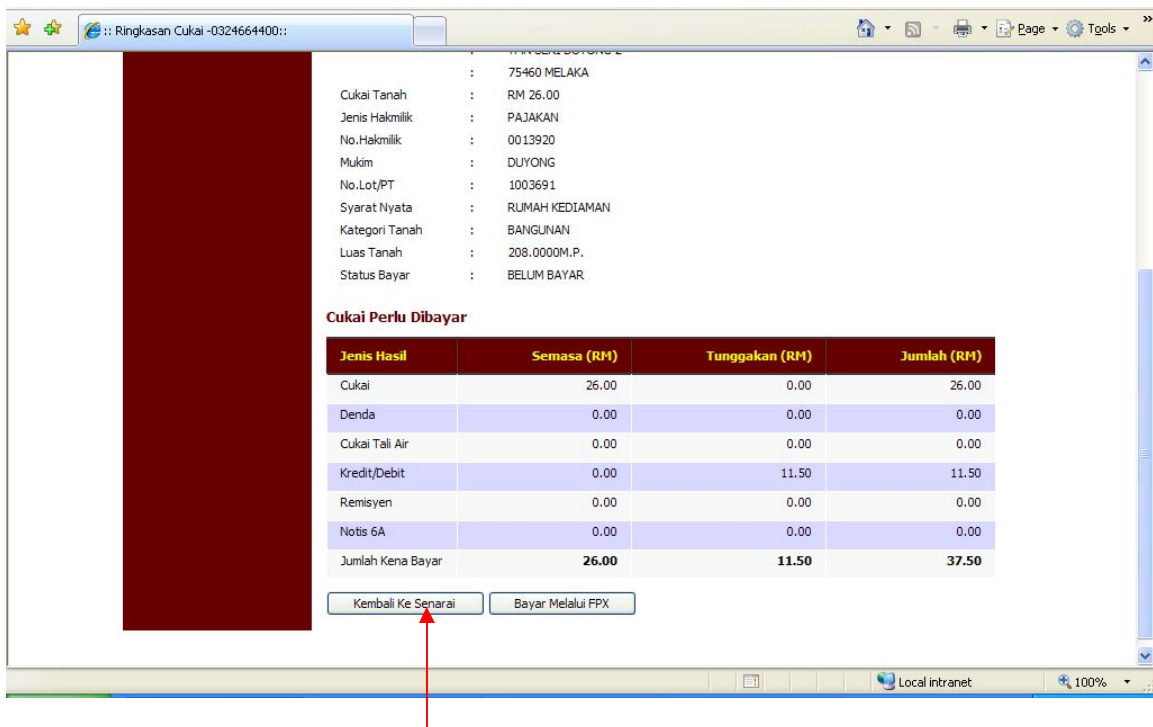
Klik pada No.Akaun untuk maklumat lanjut serta pembayaran secara online.

Klik Sejarah Transaksi untuk melihat sejarah pembayaran anda.

| Bil | No.Akaun | Nama Pembayar | Cukai Tahunan | Status Akaun | Edit |
|-----|------------|---------------------|---------------|--------------|--------|
| 1 | 0104005107 | ZAINOL AMNAH OTHMAN | RM 6.00 | SAH | Delete |
| 2 | 0104887401 | ZAINOL AMNAH OTHMAN | RM 6.00 | SAH | Delete |

[Tambah Akaun](#)

6. Kemudian klik pada no akaun yang anda telah tersenarai di dalam profile anda

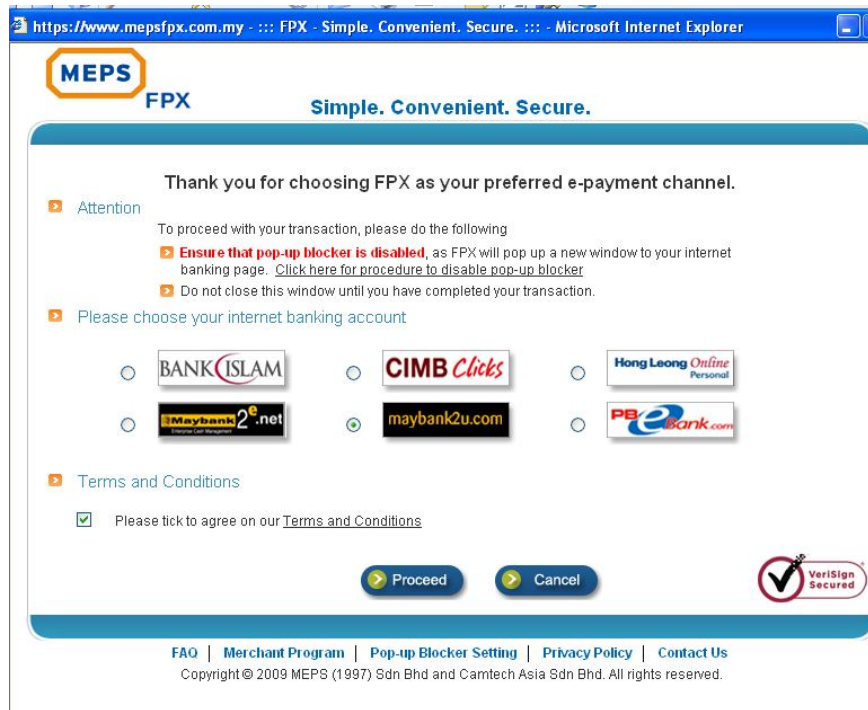


- Klik pada bayar melalui fpx untuk memulakan pembayaran

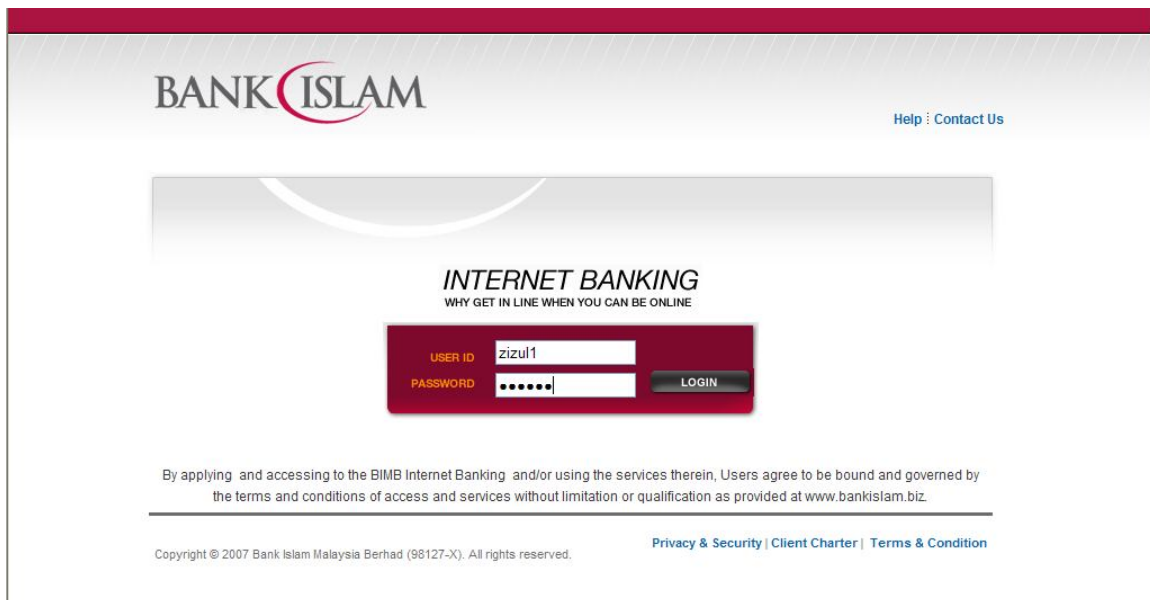
The confirmation Page



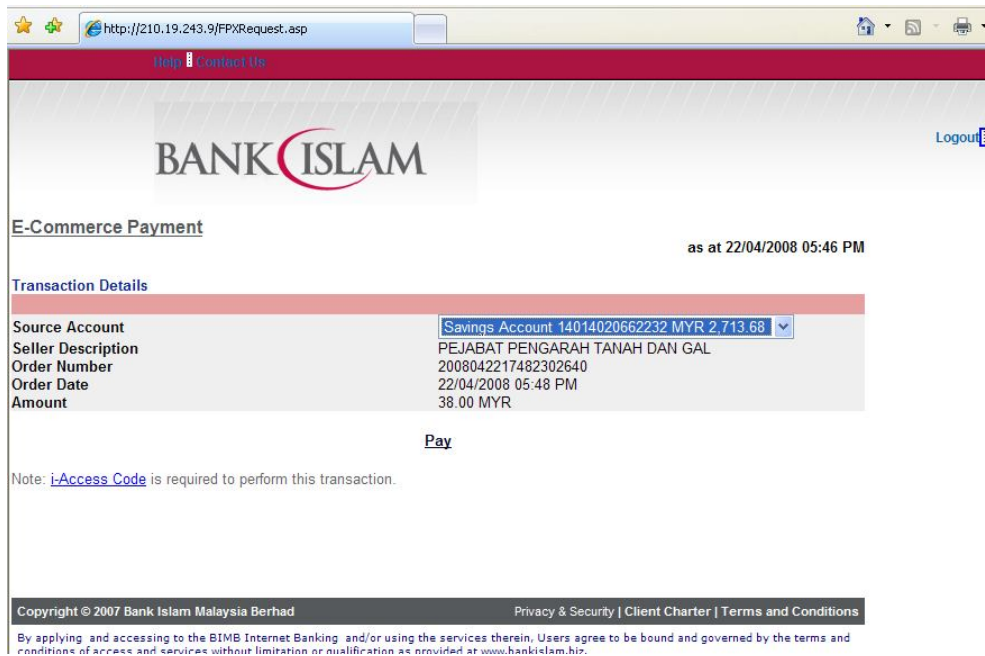
- Satu paparan konfirmasi cukai akan dipaparkan jika anda Pasti jumlah amaun yang perlu dibayar klik Bayar Fpx



9. Paparan akan link ke laman MEPS, klik untuk bersetuju dengan terma dan syarat. Pengguna boleh memilih bank yang berkaitan dan klik proceed. Contoh manual ini adalah menggunakan Bank Islam.

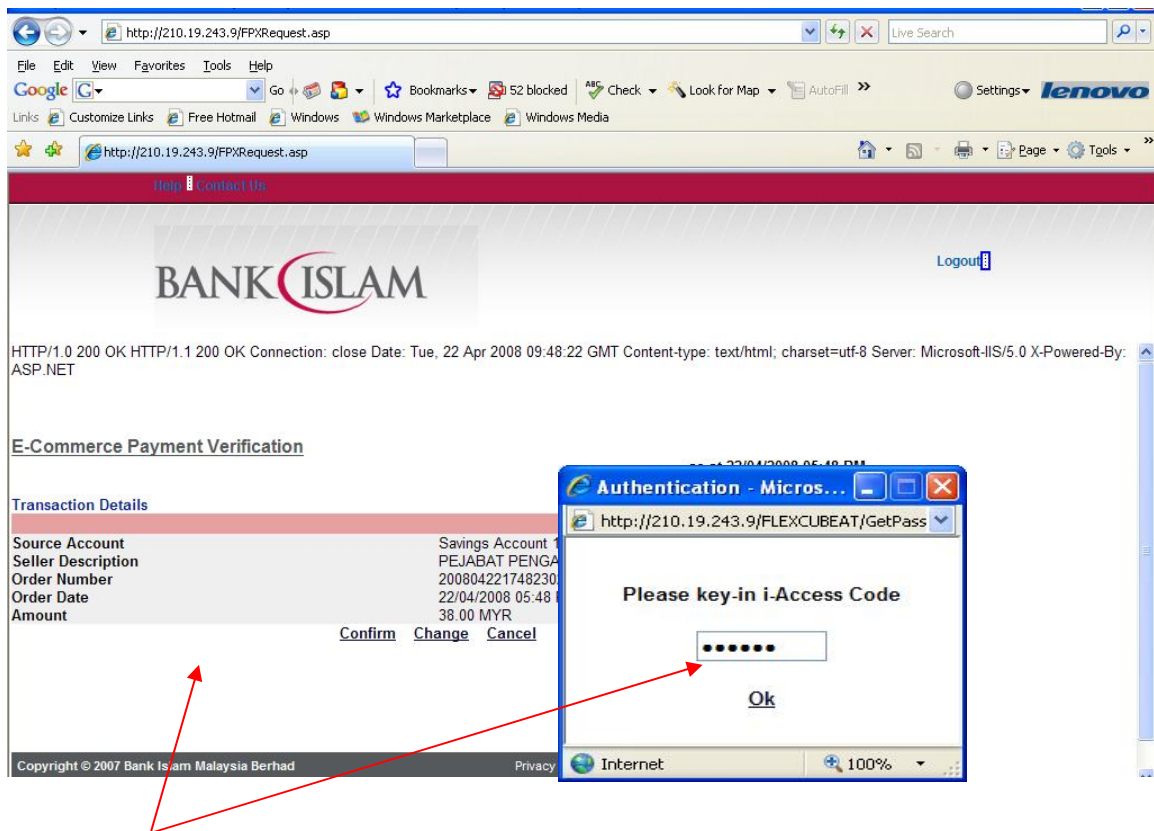


10. Masukkan id pengguna dan katalaluan anda

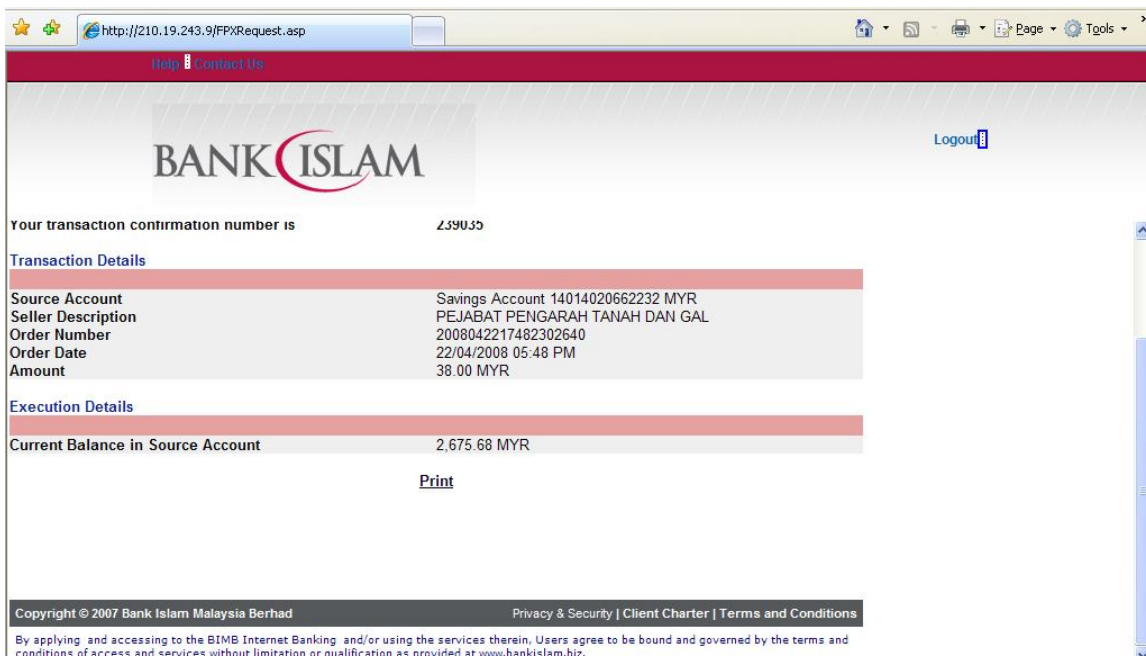


10. Pilih dan pastikan akaun yang hendak di bayar

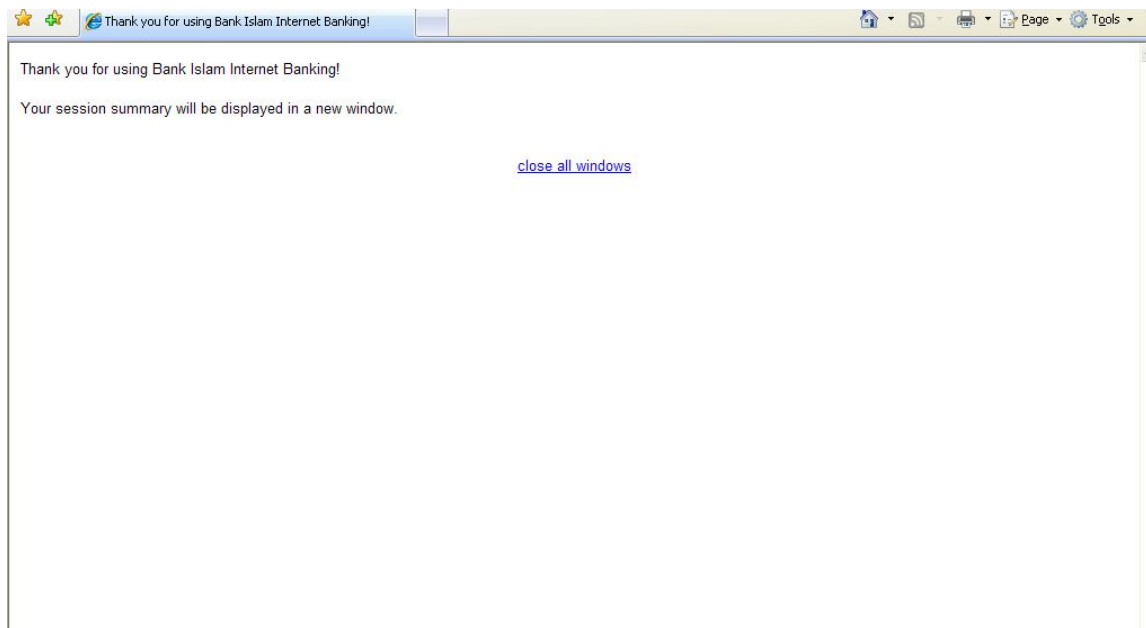
11. Mohon i-Access Code untuk meneruskan transaksi, Jika menggunakan Maybank2u perlu menggunakan TAC dan klik PAY.



12. Klik confirm dan Masukkan i Access Code @ TAC dan klik ok



13 Kemudian Butir transaksi dari pihak bank akan dipaparkan klik cetak untuk bukti pembayaran.



14. Klik close all windos dan kemudian “ Session sumarry report “ akan dipaparkan untuk rujukan anda seperti berikut:

Session Summary Report - Microsoft Internet Explorer provided by BPTM, Jab. Ketua Menteri Melaka

http://210.19.243.9/FLEXCUBEAT/LiveConnect.dll

File Edit View Favorites Tools Help

Google Go Bookmarks 52 blocked >> Settings

Links Customize Links Free Hotmail Windows Windows Marketplace Windows Media

Page Tools

Session Summary Report

Date : Tue Apr 22 09:52:53 2008 GMT

Logon

Completion Status : Success

You Logged on at 22/04/2008 05:46 PM

E-Commerce Payment

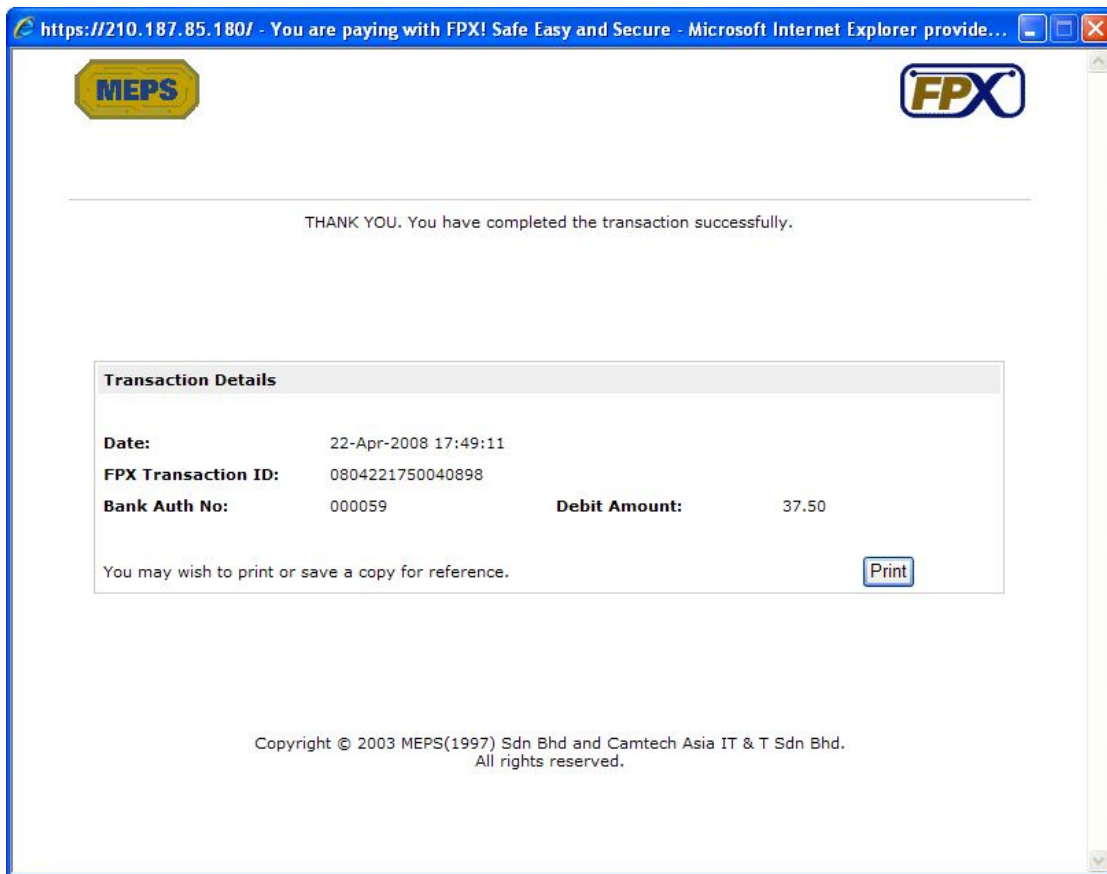
Completion Status : Success

Your transaction has been executed on : 22/04/2008
Your transaction confirmation number is : 239035

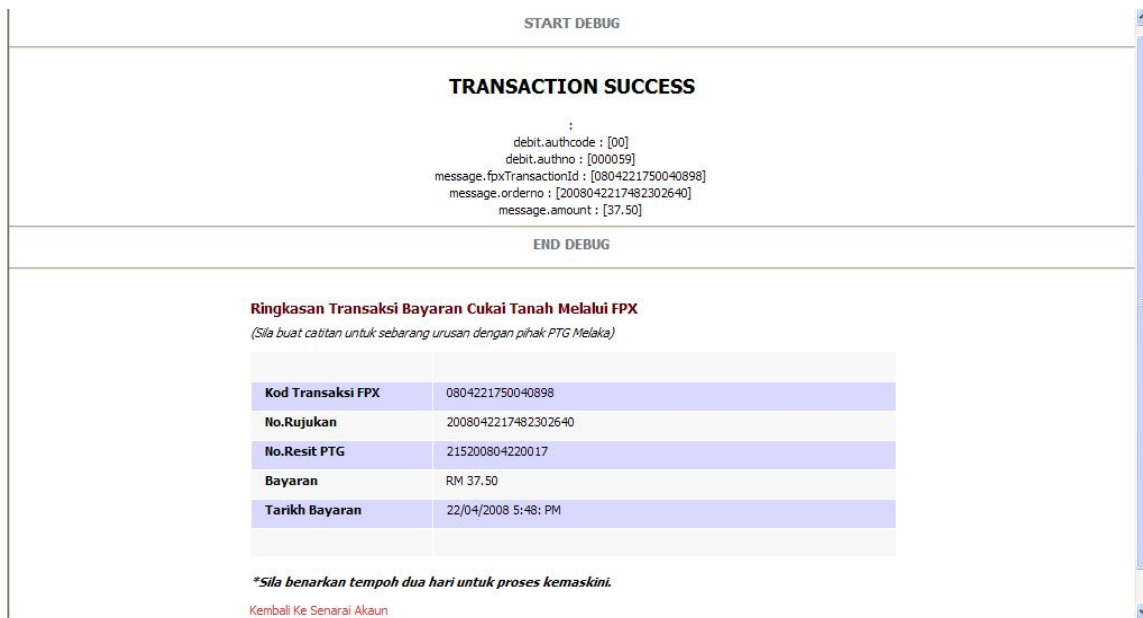
| | | |
|--------------------|----------------------------------|--------------------|
| Source Account | : Savings Account | 14014020662232 MYR |
| Seller Description | : PEJABAT PENGARAH TANAH DAN GAL | |
| Order Number | : 2008042217482302640 | |
| Order Date | : 22/04/2008 05:48 PM | |
| Amount | : 38 | MYR |

Logout

You Logged out at 22/04/2008 05:52 PM



15. Pada masa yang sama pihak FPX juga akan membalas respond page dan memaparkan butir transaksi andayang telah berjaya. Cetak untuk rujukan dan bukti pembayaran



16. Laman web PTG juga akan memaparkan ringkasan bukti transaksi pembayaran dan proses selesai